



CAMPUS-ΑΓΡΟΤΙΚΗ-ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.

Γ.Ε.Μ.Η. 054425221000

Αρ. Μητρώου Α.Ε. 36847/65/Β/946/48

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015

και για τη χρήση 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2015

Περιεχόμενα

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	1
1. ΕΤΗΣΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2015.....	1
2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2015.....	3
3. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 2016	4
4. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ	4
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ 1 ^{ης} ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015.....	7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31 ^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015.....	8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 1 ^{ης} ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015.....	9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 1 ^{ης} ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015.....	10
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	11
1. Γενικές Πληροφορίες	11
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών.....	11
3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις	21
4. Πωλήσεις.....	22
5. Άλλα έσοδα / έξοδα	22
6. Έξοδα κατ' είδος.....	22
7. Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα).....	23
8. Φόρος εισοδήματος.....	23
9. Κέρδη ανά μετοχή.....	25
10. Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	26
11. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	27
12. Αποθέματα	27
13. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	28
14. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	29
15. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά	29
16. Δάνεια τραπεζών	30
17. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	30
18. Επιχορηγήσεις.....	30
19. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	31
20. Διαχείριση κινδύνων.....	31
21. Χρηματοοικονομικά στοιχεία – εύλογη αξία.....	32
22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	33
23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς.....	34
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	35

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2015 και για τη χρήση 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015

Από μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας μας, σας υποβάλλουμε για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της CAMPUS-ΑΓΡΟΤΙΚΗ-ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. (εφεξής «η Campus» ή «η Εταιρεία»), κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2015 και της οικονομικής χρήσης από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2015.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσης, όπως και εκείνες της προηγούμενης έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007 καθώς και των κατ' εξουσιοδότηση του ίδιου Νόμου αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Σκοπός της Έκθεσης είναι η ενημέρωση των επενδυτών:

- Για την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία της Εταιρείας κατά την υπό εξέταση χρήση, καθώς και τις μεταβολές που επήλθαν.
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κρινόμενης οικονομικής χρήσεως και την επίδρασή τους στις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
- Για τις προοπτικές και εξελίξεις της δραστηριότητας της Εταιρείας.
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία.
- Για τις σημαντικές συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων, σύμφωνα με το ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών».

1. ΕΤΗΣΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2015

Παρά τη συνεχιζόμενη πορεία ύφεσης της ελληνικής οικονομίας για έκτη συνεχή χρονιά, τις αρνητικές πολιτικές εξελίξεις με τρεις εκλογικές αναμετρήσεις μέσα στη χρήση 2015 που περαιτέρω επιδείνωσαν τα μεγέθη της Ελληνικής οικονομίας με αποκορύφωμα την επιβολή κεφαλαιακών ελέγχων στα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα από τον Ιούλιο του 2015, ο οικονομικός απολογισμός της Εταιρείας είναι θετικός με αυξημένη κερδοφορία και EBITDA και ταυτόχρονα εξυπηρετούμενο και μειούμενο τραπεζικό δανεισμό. Ο θετικός οικονομικός απολογισμός είναι αποτέλεσμα των ενεργειών της Διοίκησης προς την κατεύθυνση της βελτιστοποίησης των λειτουργικών εξόδων και την αύξηση του ζωικού πληθυσμού.

Βασική παράμετρος επίτευξης των ανωτέρω στόχων αποτέλεσε η ιδιοπαραγωγή ανωτέρας ποιότητας ελληνικού αγελαδινού γάλακτος από το στάβλο ζώων της Εταιρείας η οποία απορροφάται εξολοκλήρου από το εργοστάσιο της μητρικής εταιρείας EBROΦΑΡΜΑ ΑΒΕΕ στο Διδυμότειχο.

Σε επίπεδο αριθμών, κατά τη χρήση 2015 ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε σε € 6.097 χιλ., έναντι € 4.577 χιλ. της χρήσεως 2014 (προηγούμενη χρήση), σημειώνοντας αύξηση κατά € 1.520 χιλ. ή σε ποσοστό 33,2%.

Παράλληλα οι δαπάνες ανάπτυξης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων ανήλθαν σε € 5.244 χιλ. την παρούσα χρήση, έναντι € 4.284 χιλ., της προηγούμενης χρήσεως, σημειώνοντας μία αύξηση κατά € 960 χιλ. ή σε ποσοστό 22,4%.

Το μικτά αποτελέσματα – κέρδη - της Εταιρείας, προσθαφαιρουμένων των λοιπών οργανικών εσόδων / εξόδων ανήλθαν σε € 751 χιλ., έναντι € 660 χιλ. της προηγούμενης χρήσεως σημειώνοντας αύξηση κατά € 91 χιλ., ή σε ποσοστό 13,8%.

Τα κέρδη EBITDA (κέρδη προ φόρων, τόκων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων) της Εταιρείας ανήλθαν σε € 885 χιλ.

Ο συνολικός τραπεζικός δανεισμός (μακροπρόθεσμος και βραχυπρόθεσμος), της Εταιρείας, ανήλθε σε € 2.112 χιλ., έναντι € 2.149 χιλ. της προηγούμενης χρήσεως, παραμένοντας σχεδόν στα ίδια επίπεδα.

Σύμφωνα με την πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την επερχόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, δεν προτίθεται να δοθεί μέρισμα για τη διαχειριστική χρήση 2015.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ελληνικής εμπορικής νομοθεσίας, οι ανώνυμες εταιρίες είναι υποχρεωμένες να διανέμουν κάθε έτος ως πρώτο μέρισμα το 35% των κερδών μετά φόρων μετά το σχηματισμό του κατά νόμο τακτικού αποθεματικού. Η μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση του 70% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

Η οικονομική θέση της Εταιρείας θεωρείται λίαν ικανοποιητική στο παρόν στάδιο.

Περαιτέρω για την πληρέστερη διερεύνηση των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας δίδονται ορισμένοι από τους σημαντικότερους χρηματοοικονομικούς δείκτες, καθώς επίσης ανάλυση των κινδύνων και αβεβαιοτήτων του επιχειρηματικού περιβάλλοντος και λοιπές πληροφορίες σχετικά με περιβαλλοντικά, εργασιακά και λοιπά θέματα.

Ανάλυση Χρηματοοικονομικών Δεικτών

Χρηματοοικονομικοί δείκτες		31.12.2015	31.12.2014
α) ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Βραχυπρόθεσμη ρευστότητα (Current Ratio)	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	0,83	0,66
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
		Ημέρες	
β) Μέση περίοδος είσπραξης (Average Collection Period)	(Αποτήσεις από πελάτες) X 365	6	13
	Πωλήσεις 12 μηνών με πίστωση		
		Ημέρες	
γ) Μέση περίοδος πληρωμής (Average payment period)	(Υποχρεώσεις προς προμηθευτές) X 365	152	241
	Σύνολο αγορών 12 μηνών		
δ) Καθαρός δανεισμός (Net Debt/Equity)	Βραχυπρόθεσμα δάνεια	0,48	0,52
	Καθαρή θέση		
		31.12.2015	31.12.2014
ε) EBITDA	Κέρδη προ φόρων τόκων & αποσβέσεων	14,5%	17,8%
	Πωλήσεις		

Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της εκτροφής γαλακτοπαραγωγικών ζώων και παραγωγής αγελαδινού γάλακτος και κατά τη διενέργεια των δραστηριοτήτων της για την ευδόωση των σκοπών της εκτίθεται σε διαφόρων ειδών κινδύνους και αβεβαιότητες οι κυριότεροι των οποίων είναι οι κάτωθι:

Κίνδυνοι που σχετίζονται με την επιχειρηματική δραστηριότητα

Ο κλάδος της εκτροφής γαλακτοπαραγωγικών ζώων, καθώς επίσης και της παραγωγής και εμπορίας αγελαδινού γάλακτος διακρίνεται για τις μικρού μεγέθους και οικογενειακές κυρίως επιχειρηματικές μονάδες. Η Διοίκηση της Εταιρείας εξακολουθεί να πιστεύει ότι μια οργανωμένη – μεσαίου μεγέθους – παραγωγική μονάδα, η οποία διαθέτει και σχετική ευελιξία έχει τη δυνατότητα να ανταποκριθεί λίαν επαρκώς στις ανάγκες της αγοράς, αλλά και να αντισταθεί σθεναρώς στους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και σχετίζονται με την επιχειρηματική της δραστηριότητα.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου ο οποίος μπορεί να προέλθει από ενδεχόμενη μεταβολή των επιτοκίων των δανείων, τα οποία θα επηρεάσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εκροές που συνδέονται με τις δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας.

Για να το αντιμετωπίσει, αναλύει την έκθεσή του στη μεταβολή των επιτοκίων σε συνεχή βάση προσπαθώντας να επιτύχει αναχρηματοδότηση με καλύτερους όρους και τρόπους και κάνοντας συνετή διαχείριση των δανείων του.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει κυρίως από πιστώσεις σε πελάτες συμπεριλαμβανομένων των λογαριασμών εισπρακτέων. Λόγω του γεγονότος ότι η Εταιρεία διαθέτει την παραγωγή της στη μητρική Εταιρεία δεν υφίσταται πιστωτικούς κινδύνους.

Κίνδυνος τιμών

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κινδύνους αναφορικά με τις αλλαγές στις τιμές πώλησης γάλακτος. Η Εταιρεία δεν αναμένει ότι οι τιμές θα μειωθούν σημαντικά στο εγγύς μέλλον.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας βάσει προγραμμάτων πληρωμών και εισπράξεων που καταρτίζονται σε εβδομαδιαία και μηνιαία βάση. Συγκεκριμένα υπάρχει προσεκτική παρακολούθηση των χρεών (μακροπροθέσμων και βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων) καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται.

Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι

Η Διοίκηση της Εταιρείας διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της, ώστε να εξασφαλίζεται η καλή λειτουργία της και ότι θα είναι βιώσιμη τα προσεχή έτη. Η πιστοληπτική της ικανότητα από τους τραπεζικούς οργανισμούς είναι λίαν ικανοποιητική, ώστε να περιορίζει τους κινδύνους ελλείψεως ρευστότητας που ενδέχεται να παρουσιαστούν. Παράλληλα η Εταιρεία εντόνως προσπαθεί και εντάσσει τα επενδυτικά της σχέδια σε προγράμματα επιχορήγησης, ώστε να εξασφαλίζεται η ομαλή πραγματοποίησή τους. Η Εταιρεία επίσης είναι ασφαλισμένη κατά του κινδύνου ασθενειών των ζώων.

Περιβαλλοντικά θέματα

Λόγω της φύσης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας (εκτροφή γαλακτοπαραγωγών ζώων και παραγωγή αγελαδινού γάλακτος), η Διοίκηση και το προσωπικό της είναι ιδιαίτερα ευαισθητοποιημένοι σε θέματα που αφορούν την προστασία του περιβάλλοντος. Επίσης στο χώρο του βουστασίου της εφαρμόζονται καινοτόμες πρακτικές για την επεξεργασία της παραγόμενης βιομάζας με στόχο την αειφόρο ανάπτυξη. Συγκεκριμένα η χωνεμένη βιομάζα, μετά τη διαδικασία ξήρανσής της, χρησιμοποιείται για οργανική λίπανση από τους συνεργαζόμενους αγρότες.

Εργασιακά θέματα

Η Διοίκηση της Εταιρείας τηρεί πιστά τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς Φορείς. Ο αριθμός προσωπικού κατά την 31.12.2015 ήταν 24 (31.12.2014; 16).

Λοιπά θέματα

Η Διοίκηση της Εταιρείας και το προσωπικό καταβάλλουν μεγάλες προσπάθειες στον τομέα του εμπλουτισμού και της καλύτερης της ποιότητας των φυραμάτων, ώστε να παράγουν γάλα υψηλής ποιότητας.

2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2015

Η ανάπτυξη του ζωικού πληθυσμού της Εταιρείας και η γενετική του βελτίωση (μέσω αγορών βιολογικών στοιχείων αλλά και μέσω σημαντικού αριθμού γεννήσεων στην υπό εξέταση περίοδο) συνεχίστηκε και στη χρήση 2015 με απώτερο στόχο την παραγωγή γάλακτος ανωτέρας ποιότητας και υπεροχής.

Η CAMPUS A.E. πέραν των ιδιόκτητων βιολογικών περιουσιακών στοιχείων της έχει δημιουργήσει και το «cluster κτηνοτρόφων» που αποτελεί ένα μοντέρνο «συνεργατισμό» δώδεκα νεαρών κτηνοτρόφων στο χωριό Μέστη της Αλεξανδρούπολης σύμφωνα με τον οποίο η Campus αναλαμβάνει τη στέγαση και τη σίτιση κοπαδιών συγκεκριμένων κτηνοτρόφων και ταυτόχρονα αγοράζει το παραγόμενο από τα κοπάδια αυτά γάλα δημιουργώντας σημαντικές συνέργειες. Το μοντέλο αυτό αποδίδει αρκετά ικανοποιητικό εισόδημα για τους συνεργαζόμενους κτηνοτρόφους και αποτελεί ένα αρκετά ελκυστικό μοντέλο διαχείρισης κοπαδιών ζώων. Η συνολική ημερήσια παραγωγή από ιδιόκτητα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία αλλά και άλλων κτηνοτρόφων ανέρχεται σε πάνω από 35 τόνους γάλα ημερησίως, ποσότητα που αντιστοιχεί σχεδόν στο 2,5% της εγχώριας παραγωγής νωπού αγελαδινού γάλακτος. Το cluster της CAMPUS A.E. αποτελεί ένα μοναδικό και πρότυπο μοντέλο για τα δεδομένα της εγχώριας αγοράς και τη μόνη αξιόλογη προσπάθεια προς την κατεύθυνση της αύξησης της ελληνικής παραγωγής αγελαδινού γάλακτος. Η εγχώρια παραγωγή είναι ελλειμματική καλύπτοντας μόνο το 35% των αναγκών της και αναγκάζει τη χώρα μας να πραγματοποιεί μεγάλες εισαγωγές γάλακτος και γαλακτοκομικών προϊόντων.

Έτσι, η Εταιρεία μαζί με το «cluster» των νέων κτηνοτρόφων αντιπροσωπεύει το 2,5% - 3% της εθνικής παραγωγής νωπού αγελαδινού γάλακτος.

Γεγονότα μεταγενέστερα από τη λήξη της χρήσης

Τέλος, αναφέρουμε ότι δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα, που έλαβαν χώρα από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης που να χρήζουν προσαρμογής των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2015 ή γνωστοποιήσεων.

3. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 2016

Κατά τη χρήση 2016 και παρά την αρνητική οικονομική και πολιτική συγκυρία, η Διοίκηση της Εταιρείας παραμένει προσηλωμένη στους στόχους της περαιτέρω αύξησης της παραγωγής ποιοτικά εξελιγμένου γάλακτος με αυστηρό έλεγχο των προδιαγραφών προμήθειας των πρώτων και βοηθητικών υλών, τη συνεχή κατάρτιση και εκπαίδευση του τεχνικού της προσωπικού με σκοπό τη βελτίωση της παραγωγής γάλακτος και αύξηση του κύκλου εργασιών της.

4. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Οι εμπορικές συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη γίνονται με τους συνήθεις εμπορικούς όρους που ισχύουν για τρίτους και έχουν ως εξής:

	<u>01.01- 31.12.2015</u>	<u>01.01- 31.12.2014</u>
Πωλήσεις σε μητρική εταιρεία (ΕΒΟΦΑΡΜΑ ΑΒΕΕ)	4.955	3.766
Πωλήσεις σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	377	390
	<u>5.332</u>	<u>4.156</u>
Αγορές από τη μητρική εταιρεία (ΕΒΟΦΑΡΜΑ ΑΒΕΕ)	121	276
Αγορές από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	420	502
	<u>541</u>	<u>778</u>
Απατήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	18	312
	<u>18</u>	<u>312</u>
Υποχρεώσεις προς τη μητρική εταιρεία (ΕΒΟΦΑΡΜΑ ΑΒΕΕ)	683	696
Υποχρεώσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	157	-
	<u>840</u>	<u>696</u>
Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου και διευθυντικά στελέχη		
Βραχύχρονες παροχές	105	8
Υποχρεώσεις	8	58

Αλεξανδρούπολη, 28 Μαρτίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΠΑΖΗΛΑΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «CAMPUS-ΑΓΡΟΤΙΚΗ-ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «CAMPUS-ΑΓΡΟΤΙΚΗ-ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.» («η Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της Εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της «CAMPUS-ΑΓΡΟΤΙΚΗ-ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 και τη χρηματοοικονομική επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43^α (παρ. 3^α), και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Θεσσαλονίκη, 30 Μαρτίου 2016

Δημήτριος Τ. Παπάζης

Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 22381



Για την KSi Greece IKE (Α.Μ. 171)

Μέλος της KS International

Λεωφόρος Κηφισίας & Πρεμετής, 151 25 Μαρούσι, Αθήνα

Φράγκων 6-8, 546 26 Θεσσαλονίκη

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

(ποσά σε χιλιάδες €)	Σημ.	01.01- 31.12.2015	01.01- 31.12.2014
Πωλήσεις μη βιολογικών στοιχείων	4	470	242
Πωλήσεις βιολογικών στοιχείων	4	5.627	4.335
Επίδραση επιμέτρησης βιολογικών στοιχείων στην εύλογη αξία	11	(351)	142
Δαπάνες ανάπτυξης βιολογικών στοιχείων		(5.244)	(4.284)
Άλλα έσοδα/(έξοδα)	5	249	225
Μικτό αποτέλεσμα		751	660
Έξοδα διοίκησης	6	(99)	(32)
Έξοδα διάθεσης	6	(8)	(20)
Χρηματοοικονομικά έξοδα καθαρά	7	(143)	(160)
Κέρδη προ φόρων		501	448
Φόρος εισοδήματος	8	(202)	(190)
Καθαρά κέρδη		299	258
Αποδιδόμενο σε:			
Μετόχους μητρικής		299	258
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-
		299	258
Κέρδη ανά μετοχή αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής			
Βασικά & μειωμένα ανά μετοχή	9	0,3494	0,3015
Λοιπά συνολικά έσοδα / (ζημίες) που μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους			
Αποτίμηση διαθέσιμου προς πώληση χρηματοοικονομικού στοιχείου		(9)	-
Αναλογούν φόρος	8	3	-
		(6)	-
Σύνολο λοιπών συνολικών εσόδων / (ζημιών)		(6)	-
Σύνολο συγκεντρωτικών εσόδων μετά από φόρους		293	258

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31^{ΗΣ} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

<i>(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)</i>			
	Σημ.	31.12.2015	31.12.2014
Περιουσιακά στοιχεία			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	10	5.865	6.081
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	11	3.077	3.252
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	21	111	-
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	13	5	5
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		9.058	9.338
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	12	506	463
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	11	358	405
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	13	833	668
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14	37	6
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		1.734	1.542
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		10.792	10.880
Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής			
Μετοχικό κεφάλαιο	15	2.524	2.524
Υπό το άρτιο	15	(10)	(10)
Αποθεματικά	15	488	481
Αποτελέσματα εις νέον		1.442	1.156
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής		4.444	4.151
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων		4.444	4.151
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	16	1.647	1.886
Επιχορηγήσεις	18	2.047	2.119
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	8	557	374
Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων		4.251	4.379
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	17	1.541	2.012
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	16	465	263
Φόρος εισοδήματος		16	-
Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις		75	75
Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων		2.097	2.350
Σύνολο υποχρεώσεων		6.348	6.729
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		10.792	10.880

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

<i>(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)</i>	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποθεματικό από αποτίμηση ΧΣΔΠ	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2014	2.524	(10)	482		897	3.893
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	-	-	-	-
Κέρδη περιόδου	-	-	-	-	258	258
Συγκεντρωτικά συνολικά κέρδη μετά από φόρους	-	-	-	-	258	258
Διανομή αποθεματικών	-	-	(1)	-	1	
Υπόλοιπο 01.01.2014	2.524	(10)	481	-	1.156	4.151
Υπόλοιπο 01.01.2015						-
Λοιπά συνολικά έξοδα μετά από φόρους	2.524	(10)	481	-	1.156	4.151
Κέρδη περιόδου	-	-	-	-	299	299
Λοιπά συνολικά έξοδα μετά από φόρους	-	-	-	(6)	-	(6)
Συγκεντρωτικές συνολικά κέρδη μετά από φόρους	-	-	-	(6)	299	293
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	-	13	-	(13)	-
Υπόλοιπο 31.12.2015	2.524	(10)	494	(6)	1.442	4.444

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών

των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 1^{ης} ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

<i>(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)</i>	Σημ.	01.01- 31.12.2015	01.01- 31.12.2014
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη προ φόρων		501	448
<i>Πλέον / Μείον προσαρμογές για:</i>			
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	10	313	464
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	18	(72)	(72)
Προβλέψεις απομείωσης αποθεμάτων	12	-	30
Αποτέλεσμα (κέρδη) / ζημιές επενδυτικής δραστηριότητας		(331)	(101)
Επίπτωση επιμέτρησης σε εύλογη αξία	11	351	(142)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	7	142	160
<i>Πλέον/μείζον προσαρμογές για μεταβολές κεφαλαίου κίνησης:</i>			
(Αύξηση) αποθεμάτων		(43)	(94)
(Αύξηση) απαιτήσεων		(178)	(253)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		(576)	141
<i>Μείον:</i>			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα		(142)	(160)
Καταβλημένοι φόροι εισοδήματος		-	-
Σύνολο (εκροών) / εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες		(35)	421
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων	10	(196)	(113)
Αγορά βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	11	(130)	(368)
Έσοδα από πώληση περιουσιακών στοιχείων		259	101
Αγορά χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	21	(120)	-
Έσοδα από ασφαλιστική αποζημίωση για καταστροφή αποθεμάτων και μηχανημάτων		171	-
Σύνολο (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες		(16)	(380)
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες			
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		120	-
Εξοφλήσεις δανείων		(38)	(43)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		82	(43)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα			
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου		6	8
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	14	37	6

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές Πληροφορίες

Η Εταιρεία CAMPUS-ΑΓΡΟΤΙΚΗ-ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. με διακριτικό τίτλο CAMPUS Α.Ε. ιδρύθηκε το 1996 (ΦΕΚ 7590, 20.11.1996) στη Μέσση Αλεξανδρούπολης και ξεκίνησε τη δραστηριότητά της το 1996.

Η διάρκεια της είναι 40 έτη και η κύρια δραστηριότητά της αφορά την εμπορία και παραγωγή κτηνοτροφικών και φυτικών προϊόντων, την εκτροφή γαλακτοπαραγωγικών ζώων και την παραγωγή αγελαδινού γάλακτος.

Οι μετοχές της Εταιρείας κατέχονται κατά 100% από την Εταιρεία «ΕΒΡΟΦΑΡΜΑ ΑΒΕΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ» οι μετοχές της οποίας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 28^η Μαρτίου 2016 και τελούν υπό την έγκριση της επόμενης τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες € (λειτουργικό νόμισμα), που είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι οι εξής:

2.1 Βάση κατάρτισης

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν εγκριθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί με την αποτίμηση των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης 2014, εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων και διερμηνειών, που εφαρμόζονται υποχρεωτικά από 1^η Ιανουαρίου 2015 όπως αναφέρονται στην παράγραφο 2.3 παρακάτω.

2.2 Αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας

Κατά την 31.12.2015 το σύνολο των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας υπερέβαινε το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατά σημαντικό μικρότερο ποσό ήτοι κατά € 364 χιλ. Η διαφορά αυτή υποδεικνύει ενδεχόμενη ανεπάρκεια κεφαλαίου κίνησης ωστόσο θα πρέπει να ληφθούν υπόψη τα εξής:

- σημαντικό μέρος των υποχρεώσεων προς προμηθευτές αφορά υποχρέωση προς τη μητρική εταιρεία η οποία και βαίνει συνεχώς μειούμενη λόγω των πωλήσεως γάλακτος προς αυτή,
- Η διοίκηση της εταιρείας έχει την πεποίθηση ότι με την ακολουθούμενη πιστοδοτική και πιστοληπτική πολιτική καθώς και τη στήριξη της μητρικής εταιρείας, θα εξασφαλίσει την απρόσκοπτη λειτουργία της και θα αντιμετωπίσει την ενδεχόμενη ανεπάρκεια κεφαλαίου κίνησης για τους επόμενους δώδεκα μήνες.

Για τους ανωτέρω λόγους οι συνημμένες οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

2.3 Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

2.3.1 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά από την 1η Ιανουαρίου 2015

Διερμηνεία 21 «Εισφορές»

Η Επιτροπή διερμηνειών κλήθηκε να εξετάσει πώς μία οικονομική οντότητα θα πρέπει να λογιστικοποιεί στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις τις υποχρεώσεις για πληρωμή εισφορών που επιβάλλονται από τις κυβερνήσεις, εκτός από φόρους εισοδήματος. Η διερμηνεία διευκρινίζει ότι το δεσμευτικό γεγονός που δημιουργεί την υποχρέωση καταβολής εισφοράς είναι η δραστηριότητα που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία που ενεργοποιεί την πληρωμή της εισφοράς. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την οδηγία αυτή.

Η εφαρμογή της διερμηνείας δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

2.3 Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων (συνέχεια)

Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2011 – 2013

Η Ευρωπαϊκή Ένωση έχει υιοθετήσει αυτές τις βελτιώσεις οι οποίες εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015. Οι βελτιώσεις δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Οι βελτιώσεις επιφέρουν τροποποιήσεις στα ακόλουθα πρότυπα:

ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Διευκρινίζει ότι το ΔΠΧΑ 3 εξαιρεί από το πεδίο εφαρμογής του τη λογιστική αντιμετώπιση του σχηματισμού μιας από κοινού συμφωνίας στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού συμφωνίας.

ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»

Διευκρινίζει ότι το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης χαρτοφυλακίου (portfolio exception) που ορίζεται στην παράγραφο 52 του ΔΠΧΑ 13, περιλαμβάνει όλα τα συμβόλαια εντός του πεδίου εφαρμογής του ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 9, ανεξάρτητα εάν πληρούν τον ορισμό του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης.

Δ.Λ.Π. 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι απαιτείται κρίση στον προσδιορισμό του εάν μια απόκτηση ενός επενδυτικού ακινήτου αποτελεί απόκτηση ενός επενδυτικού περιουσιακού στοιχείου στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Λ.Π.40 «Επενδύσεις σε ακίνητα» ή είναι μια συνένωση επιχειρήσεων στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων». Η άσκηση κρίσης βασίζεται στις οδηγίες που παρέχονται στο ΔΠΧΑ 3.

2.3.2 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους και δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία

ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (τροποποίηση): Εισφορές των εργαζομένων

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους σε προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο στόχος της τροποποίησης είναι η απλοποίηση του λογιστικού χειρισμού των εισφορών που είναι ανεξάρτητες από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας των εργαζομένων. Η Ευρωπαϊκή Ένωση έχει υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή η οποία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Φεβρουαρίου 2015.

Η εφαρμογή της ανωτέρω τροποποίησης δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2010 – 2012

Η Ευρωπαϊκή Ένωση έχει υιοθετήσει αυτές τις βελτιώσεις οι οποίες εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Φεβρουαρίου 2015. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτών των βελτιώσεων στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις. Οι βελτιώσεις επιφέρουν τροποποιήσεις στα ακόλουθα πρότυπα:

ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»

Τροποποιεί τους ορισμούς «προϋπόθεση κατοχύρωσης» και «συνθήκη αγοράς» και προσθέτει ορισμούς για «όρο απόδοσης» και «όρο υπηρεσίας».

ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Το ενδεχόμενο τίμημα σε μια εξαγορά ταξινομείται ως στοιχείο καθαρής θέσης, περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση. Η τροποποίηση διευκρινίζει πως οι μεταβολές στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος, το οποίο έχει ταξινομηθεί ως περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση, ανεξάρτητα εάν είναι χρηματοοικονομικό στοιχείο, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς»

Απαιτεί γνωστοποίηση σχετικά με τις κρίσεις που κάνει η Διοίκηση όταν εφαρμόζει τα κριτήρια συγκέντρωσης στους λειτουργικούς τομείς και αποσαφηνίζει ότι οι συμφωνίες των περιουσιακών στοιχείων των τομέων απαιτούνται μόνο εάν πραγματοποιείται τακτική αναφορά των περιουσιακών στοιχείων του τομέα.

2.3 Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων (συνέχεια)

ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»

Διευκρινίζει ότι με την έκδοση του ΔΠΧΑ 13 και την τροποποίηση των ΔΠΧΑ 9 και Δ.Λ.Π. 39 δεν αναιρείται η δυνατότητα της επιμέτρησης των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μη προεξοφλημένη βάση, εφόσον η επίπτωση της μη προεξόφλησης είναι ασήμαντη (τροποποιεί μόνο τη βάση για συμπεράσματα).

Δ.Λ.Π. 16 «Ενσώματα πάγια» και Δ.Λ.Π. 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία»

Διευκρινίζει ότι η μικτή αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων προσαρμόζεται κατά τρόπο που είναι συνεπής με την αναπροσαρμογή της λογιστικής αξίας.

Δ.Λ.Π. 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών»

Διευκρινίζει πως μια οικονομική οντότητα που παρέχει υπηρεσίες βασικών διοικητικών στελεχών θεωρείται συνδεδεμένο μέρος και υπόκειται στις σχετικές γνωστοποιήσεις.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις)- «Διευκρινίσεις για τις επιτρεπτές μεθόδους απόσβεσης»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου και ότι τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο - Λογιστικός χειρισμός της απόκτησης μεριδίου σε μια από κοινού δραστηριότητα»

Η τροποποίηση παρέχει οδηγίες και διευκρινίζει τον κατάλληλο λογιστικό χειρισμό όταν ένας επενδυτής αποκτά συμμετοχή σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί «επιχείρηση». Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 27 «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» - τροποποίηση

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016. Η τροποποίηση επιτρέπει στις οικονομικές οντότητες να χρησιμοποιούν τη μέθοδο της καθαρής θέσης προκειμένου να λογιστικοποιούν τις επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες στις ατομικές τους οικονομικές καταστάσεις και επίσης ξεκαθαρίζει τον ορισμό των ατομικών οικονομικών καταστάσεων. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» - τροποποίηση : πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και μια συγγενούς Εταιρείας ή κοινοπραξίας

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016. Οι τροποποιήσεις διευθετούν μια ασυνέπεια μεταξύ των διατάξεων του ΔΠΧΑ 10 και του ΔΛΠ 28, σχετικά με την πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και μιας συγγενούς Εταιρείας ή κοινοπραξίας. Η βασική συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι αναγνωρίζεται ολόκληρο το κέρδος ή η ζημία μιας συναλλαγής που περιλαμβάνει μια δραστηριότητα (είτε με τη μορφή θυγατρικής είτε όχι). Μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν αποτελούν μια δραστηριότητα, ακόμη και αν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία έχουν τη μορφή θυγατρικής. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις», ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες» και ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» - τροποποίηση : Εταιρείες επενδύσεων – Εφαρμογή της απαλλαγής από την υποχρέωση ενοποίησης

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την εφαρμογή της απαλλαγής των εταιρειών επενδύσεων και των θυγατρικών τους από την υποχρέωση ενοποίησης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

2.3 Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων (συνέχεια)

ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» - τροποποίηση : Γνωστοποιήσεις

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016. Η τροποποίηση διευκρινίζει τις οδηγίες του ΔΛΠ 1 σχετικά με τις έννοιες της σημαντικότητας και της συγκέντρωσης, την παρουσίαση των μερικών αθροισμάτων, τη δομή των οικονομικών καταστάσεων και τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2012 – 2014

Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει αυτές τις βελτιώσεις. Οι βελτιώσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης αυτών των βελτιώσεων στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις. Οι βελτιώσεις επιφέρουν τροποποιήσεις στα ακόλουθα πρότυπα:

ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και Διακοπείσες δραστηριότητες»

Διευκρινίζει ότι η αλλαγή από μια μέθοδο διάθεσης σε μια άλλη (πώληση ή διανομή στους ιδιοκτήτες) δεν θα πρέπει να θεωρείται ως νέο σχέδιο πώλησης αλλά ως συνέχιση του αρχικού σχεδίου και ως εκ τούτου δεν πρέπει να λογιστικοποιείται ως αλλαγή. Επίσης, η αλλαγή της μεθόδου διάθεσης δεν μεταβάλλει την ημερομηνία ταξινόμησης.

ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα - Γνωστοποιήσεις»

Προσθέτει επιπλέον οδηγίες ώστε να διευκρινιστεί κατά πόσο ένα συμβόλαιο εξυπηρέτησης συνιστά συνεχιζόμενη ανάμιξη σε ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που έχει μεταβιβασθεί για τον καθορισμό των γνωστοποιήσεων που απαιτούνται. Επιπλέον, διευκρινίζει ότι οι γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7, σχετικά με τον συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, δεν απαιτούνται για τις ενδιάμεσες συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους»

Διευκρινίζει ότι τα εταιρικά ομόλογα υψηλής ποιότητας που χρησιμοποιούνται στον προσδιορισμό του προεξοφλητικού επιτοκίου για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού μετά την έξοδο από την υπηρεσία πρέπει να είναι εκφρασμένα στο ίδιο νόμισμα όπως οι παροχές οι οποίες πρέπει να καταβληθούν. Συνεπώς, το σημαντικό είναι το νόμισμα στο οποίο παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις και όχι η χώρα στην οποία αυτές προκύπτουν.

Δ.Λ.Π. 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά»

Διευκρινίζει την έννοια του «πληροφόρηση που γνωστοποιείται οπουδήποτε αλλού στην ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά» και απαιτεί παραπομπή μεταξύ των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και του σημείου που περιλαμβάνονται (π.χ. Έκθεση Διαχείρισης, Έκθεση κινδύνου).

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»

Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» το οποίο είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου.

Το νέο πρότυπο περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μια οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Επίσης, απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων πιο κατατοπιστικές σχετικές γνωστοποιήσεις. Το πρότυπο καθιερώνει ένα ενιαίο μοντέλο πέντε βημάτων, που πρέπει να εφαρμόζεται σε όλες τις συμβάσεις με τους πελάτες για την αναγνώριση του εσόδου. Το ΔΠΧΑ 15 δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Τον Ιούλιο του 2014 το ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Η τελική έκδοση ενοποιεί τις προηγούμενες εκδόσεις του προτύπου και αντικαθιστά το ΔΛΠ 39. Εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018.

2.3 Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων (συνέχεια)

Το ΔΠΧΑ 9 καθορίζει ένα μοντέλο ταξινόμησης και επιμέτρησης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, εισάγει ένα μοντέλο απομείωσης της αξίας των περιουσιακών στοιχείων το οποίο βασίζεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες παρά στις πραγματοποιηθείσες πιστωτικές ζημίες και καθιερώνει μια προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης η οποία ενισχύει τις γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις δραστηριότητες διαχείρισης κινδύνου.

Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το νέο πρότυπο. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης.

Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το νέο πρότυπο. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 16 στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» - Τροποποίηση

Η τροποποίηση εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017.

Η τροποποίηση διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημίες που έχουν προκύψει από δάνεια που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.4 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα επιμετρώνται στην εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί και αντιπροσωπεύουν ποσά εισπρακτέα για πωληθέντα αγαθά και υπηρεσίες που παρέχονται κατά την κανονική ροή της λειτουργίας της επιχείρησης, καθαρά από εκπτώσεις, ΦΠΑ και λοιπούς φόρους που σχετίζονται με πωλήσεις. Οι πωλήσεις των αγαθών αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν τα αγαθά έχουν παραδοθεί και ο τίτλος ιδιοκτησίας τους έχει μεταβιβαστεί.

Έσοδα από τόκους καταχωρούνται βάσει μιας χρονικής αναλογίας αναφορικά με το ανεξόφλητο κεφάλαιο και το εφαρμόσιμο πραγματικό επιτόκιο, το οποίο είναι το επιτόκιο που ακριβώς προεξοφλεί τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εισπράξεις, οι οποίες αναμένεται να εισρεύσουν καθ' όλη την διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου, ώστε να εξισώνονται με την καθαρή λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου.

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν τα δικαιώματα των μετόχων έχουν οριστικοποιηθεί.

2.5 Μισθώσεις – η Εταιρεία ως μισθωτής

Τα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται στα πλαίσια χρηματοδοτικής μίσθωσης αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας στην εύλογη αξία τους κατά την έναρξη της μίσθωσης ή, αν είναι μικρότερη, στην παρούσα αξία των ελάχιστων καταβολών μισθωμάτων. Η αντίστοιχη υποχρέωση προς τον εκμισθωτή συμπεριλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης ως υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση.

Οι πληρωμές μισθωμάτων διαχωρίζονται σε κόστος χρηματοδότησης και στη μείωση της υποχρέωσης της μίσθωσης έτσι ώστε να επιτευχθεί μια σταθερή επιβάρυνση από τόκους στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Το κόστος χρηματοδότησης επιβαρύνει τα αποτελέσματα εκτός αν αυτό το κόστος αποδίδεται άμεσα σε ένα ειδικό περιουσιακό στοιχείο, περίπτωση κατά την οποία αυτό κεφαλαιοποιείται σύμφωνα με τις γενικές πολιτικές της Εταιρείας που διέπουν το κόστος δανεισμού (βλέπε κατωτέρω).

Τα πληρωτέα μισθώματα σε περίπτωση λειτουργικής μίσθωσης επιβαρύνουν τα αποτελέσματα σύμφωνα με τα μισθωτήρια συμβόλαια καθώς θεωρείται πιο αντιπροσωπευτικός τρόπος αναγνώρισης των εν λόγω εξόδων.

2.6 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Συναλλαγές σε νομίσματα διαφορετικά από το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας καταχωρούνται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Σε κάθε ημερομηνία κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης τα εκφραζόμενα σε ξένο νόμισμα νομισματικά στοιχεία αποτιμώνται με την ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της Κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν κατά τον διακανονισμό νομισματικών στοιχείων και κατά την επαναμετατροπή των νομισματικών στοιχείων, περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.7 Κόστος δανεισμού

Το κόστος δανεισμού το άμεσα αποδιδόμενο στην αγορά, κατασκευή ή παραγωγή ειδικών περιουσιακών στοιχείων για τα οποία απαιτείται σημαντική χρονική περίοδος μέχρι να είναι έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση ή πώληση τους, προστίθεται στο κόστος κτήσης αυτών των περιουσιακών στοιχείων μέχρι την χρονική στιγμή που αυτά θα είναι ουσιαστικά έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση ή πώλησή τους. Τα έσοδα από προσωρινές τοποθετήσεις αναληφθέντων ποσών για την χρηματοδότηση των παραπάνω περιουσιακών στοιχείων μειώνουν το κόστος δανεισμού που κεφαλαιοποιείται. Το κόστος δανεισμού στις υπόλοιπες περιπτώσεις επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης μέσα στην οποία πραγματοποιείται.

2.8 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις για επανεκπαίδευση του προσωπικού αναγνωρίζονται ως έσοδο κατά την διάρκεια των περιόδων που απαιτούνται για να εξαντληθούν με τα ανάλογα συσχετιζόμενα έξοδα και παρουσιάζονται αφαιρετικά από αυτά.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν γήπεδα, κτίρια, μηχανήματα και εξοπλισμό αντιμετωπίζονται σαν αναβαλλόμενο έσοδο και μεταφέρονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων αυτών.

2.9 Κόστος παροχών προς το προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης

Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Τα προγράμματα συνταξιοδότησης που υιοθετούνται από την Εταιρεία χρηματοδοτούνται εν μέρει μέσω πληρωμών από κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από τον Όμιλο σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Ο υπολογισμός λαμβάνει υπόψη διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν τη χρήση περιλαμβάνονται στο κόστος προσωπικού και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα αναγνωρίζονται στο σύνολο τους στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων. Το εκτιμώμενο ποσό είναι ασήμαντο και για το λόγο αυτό δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

2.9 Κόστος παροχών προς το προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης (συνέχεια)

γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτέες σε περιόδους πέραν των 12 μηνών από την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, προεξοφλούνται.

2.10 Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου, πλέον τυχόν πρόσθετου φόρου από φορολογικό έλεγχο προηγούμενων χρήσεων.

Η επιβάρυνση του φόρου της τρέχουσας χρήσης βασίζεται στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος που εμφανίζεται στα αποτελέσματα διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο σε άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή δεν εκπίπτουν φορολογικά. Ο φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές ή αυτούς που ουσιαστικά έχουν θεσπιστεί κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

Αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται σε διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων των χρησιμοποιούμενων για τον υπολογισμό των φορολογητέων κερδών και λογιστικοποιείται με την χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης. Οι υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές, ενώ οι απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων εκτεστές προσωρινές διαφορές θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Τέτοιες απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται αν οι προσωρινές διαφορές προκύπτουν από υπεραξία ή από την αρχική αναγνώριση (εκτός από μία συνένωση επιχειρήσεων) περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, από συναλλαγές που δεν επηρεάζουν ούτε τα φορολογητέα ούτε τα λογιστικά κέρδη.

Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται για προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, και συμφέροντα σε κοινοπραξίες με εξαίρεση τις περιπτώσεις όπου η Εταιρεία μπορεί να ελέγξει την αντιστροφή των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι οι διαφορές αυτές δεν θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον. Απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται για προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις και συμφέροντα μόνο στην έκταση που είναι πιθανό να υπάρχουν επαρκή φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα χρησιμοποιηθούν τα οφέλη των προσωρινών φορολογικών διαφορών και αναμένεται ότι αυτές θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Η λογιστική αξία της απαίτησης από αναβαλλόμενη φορολογία εξετάζεται κάθε ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρχουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα επιτρέψουν την ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου εξ' ολοκλήρου ή εν μέρει.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να βρίσκονται σε ισχύ την περίοδο που θα ρευστοποιηθεί η απαίτηση ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση. Η αναβαλλόμενη φορολογία επιβαρύνει ή ωφελεί τα αποτελέσματα της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που αφορούν εγγραφές κατευθείαν στην καθαρή θέση οπότε και η αναβαλλόμενη φορολογία που τις αφορά λογιστικοποιείται στην καθαρή θέση.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφισθούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αυτές σχετίζονται με φόρους εισοδήματος επιβαλλόμενους από την ίδια φορολογική αρχή και επί πλέον η Εταιρεία προτίθεται να διακανονίσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις του σε μία καθαρή βάση.

2.11 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα γήπεδα και τα κτίρια που κατέχονται με σκοπό τη χρήση τους στην παραγωγή ή διάθεση αγαθών και υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στο κόστος μείον τις αναλογούσες συσσωρευμένες αποσβέσεις.

Τα ακίνητα υπό κατασκευή που προορίζονται για την παραγωγή, την ενοικίαση, για διοικητικούς ή άλλους σκοπούς ακόμη και μη προκαθορισμένους, παρουσιάζονται στο κόστος τους μειωμένα με τα ποσά που αναγνωρίζονται ως ζημία από απομείωση της αξίας τους. Το κόστος περιλαμβάνει αμοιβές επαγγελματιών και για τις ακινητοποιήσεις που ικανοποιούν τα απαραίτητα κριτήρια το κεφαλαιοποιημένο κόστος δανεισμού, σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές που ακολουθεί η Εταιρεία.

2.11 Ενσώματες ακινητοποιήσεις (συνέχεια)

Η απόσβεση των στοιχείων αυτών, όπως και των άλλων ακινητοποιήσεων, αρχίζει όταν τα περιουσιακά αυτά στοιχεία είναι έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση τους.

Έπιπλα και εξοπλισμός εμφανίζονται στο κόστος τους μειωμένα κατά το ποσό των συσσωρευμένων αποσβέσεων και την αναγνωρισμένη ζημιά από απομείωση της αξίας τους.

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις που κατέχονται με χρηματοδοτικές μισθώσεις αποσβένονται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή τους, δηλαδή στην ίδια βάση όπως και τα πάγια ιδιόκτητα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας και αν αυτή είναι μικρότερη στην περίοδο που ορίζει το μισθωτήριο συμβόλαιο.

Οι αποσβέσεις λογίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να μειώνουν το κόστος ή την αξία αποτίμησης των παγίων περιουσιακών στοιχείων, εκτός από την γη και τις ακινητοποιήσεις υπό κατασκευή, κατά την διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων, χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο:

Βιομηχανικά κτίρια	33
Λοιπά κτίρια	40
Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	15-20
Λοιπές εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	6,7
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5
Μεταφορικά μέσα	8

Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές των παγίων, οι υπολειμματικές τους αξίες και η μέθοδος απόσβεσης επαναξιολογούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα, ώστε τυχόν αλλαγές στις εκτιμήσεις να εφαρμοσθούν σε επόμενες χρήσεις.

Το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει από την πώληση ή την απόσυρση ενός περιουσιακού στοιχείου καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εσόδων από την πώληση και της αντίστοιχης αναπόσβεστης αξίας του και μεταφέρεται στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.12 Απομείωση αξίας ενσώματων και λοιπών άυλων ακινητοποιήσεων εκτός από υπεραξία

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων και λοιπών άυλων ακινητοποιήσεων για να προσδιορίσει αν υπάρχει ένδειξη ότι αυτά τα περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί ζημιά απομείωσης. Αν οποιαδήποτε τέτοια ένδειξη υπάρχει, το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου εκτιμάται για να καθορισθεί ο βαθμός της ζημίας απομείωσης (αν υπάρχει). Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επί μέρους περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρεία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει.

Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης κατά τα έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσης του. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης (του περιουσιακού στοιχείου), οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στη παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το περιουσιακό στοιχείο.

Αν το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου (ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) εκτιμάται ότι είναι μικρότερο από τη λογιστική αξία του, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) μειώνεται μέχρι το ανακτήσιμο ποσό αυτού. Μια ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα, εκτός αν το σχετιζόμενο περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται σε ένα αναπροσαρμοσμένο ποσό, οπότε στην περίπτωση αυτή η ζημιά απομείωσης αντιμετωπίζεται ως μείωση στο ποσό της αναπροσαρμογής.

Όταν, μεταγενέστερα, μία ζημιά απομείωσης αναστραφεί, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε η αυξημένη λογιστική αξία να μην υπερβαίνει τη λογιστική αξία που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημιά απομείωσης της αξίας του περιουσιακού στοιχείου (μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) στα προηγούμενα έτη. Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα, εκτός αν το σχετιζόμενο περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται σε αναπροσαρμοσμένη αξία, οπότε στην περίπτωση αυτή η αναστροφή της ζημίας απομείωσης αντιμετωπίζεται ως αύξηση αναπροσαρμογής.

2.13 Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία.

Τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν γαλακτοπαραγωγά ζώα (αγελάδες και μοσχάρια) τα οποία επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους μείον το εκτιμώμενο κόστος πώλησης. Η εύλογη αξία των ζώων καθορίζεται βάσει της αγοραίας αξίας τους, παρόμοιας ηλικίας, εκτροφής και παρόμοιων γενετικών χαρακτηριστικών η οποία λαμβάνει υπόψη και τυχόν δικαιώματα επιδότησης παραγωγής γάλακτος. Το κέρδος ή η ζημία από την επιμέτρηση των στοιχείων αυτών στην εύλογη αξία τους μείον το εκτιμώμενο κόστος πώλησης, αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.14 Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στη χαμηλότερη μεταξύ της αξίας κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος συμπεριλαμβάνει τα άμεσα υλικά και, όπου συντρέχει περίπτωση, τα άμεσα εργατικά κόστη και τα αναλογούντα γενικά βιομηχανικά έξοδα που πραγματοποιούνται προκειμένου να φέρουν τα αποθέματα στην παρούσα τους θέση και κατάσταση. Το κόστος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του σταθμισμένου μέσου όρου. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία αντιπροσωπεύει την εκτιμώμενη αξία πώλησης μειωμένη με όλα τα εκτιμώμενα κόστη ολοκλήρωσης και τα έξοδα πώλησης, προβολής διάθεσης και διανομής που θα πραγματοποιηθούν.

2.15 Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας, από τη στιγμή που η Εταιρεία καθίσταται ένα μέρος εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Εμπορικές απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά και δεν υπάρχει πρόθεση εμπορίας τους. Περιλαμβάνονται στο Κυκλοφορούν Ενεργητικό εκτός και εάν λήγουν σε διάστημα μεγαλύτερο των 12 μηνών από την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες είναι κατά κανόνα άτοκες και παρουσιάζονται στην ονομαστική τους αξία, μειωμένες κατά το ποσό των απαιτούμενων προβλέψεων επί των επισφαλών απαιτήσεων.

Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Συμφηφισμός απαιτήσεων - υποχρεώσεων

Ο συμφηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στην Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμφηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμφηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

2.16 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας περιλαμβάνουν κυρίως μετρητά και καταθέσεις όψεως λήξης έως 90 ημέρες.

2.17 Δάνεια

Τα έντοκα τραπεζικά δάνεια και οι υπερανλήψεις καταχωρούνται με τα αντίστοιχα ποσά των σχετικών αναλήψεων μειωμένα κατά τα άμεσα έξοδα έκδοσης τους. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα, συμπεριλαμβανομένων και των πληρωτέων επιβραβεύσεων (premium) κατά την εξόφληση ή επαναγορά και τα άμεσα έξοδα έκδοσης λογιστικοποιούνται σε δεδουλευμένη βάση στα αποτελέσματα χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και προστίθενται στο αναπόσβεστο λογιστικό υπόλοιπο του σχετικού δανείου ή υπερανλήψης, στην έκταση που δεν διακανονίζονται στην χρήση που προκύπτουν.

2.18 Υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες είναι άτοκες και εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία.

2.19 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις σχηματίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση αυτής της υποχρέωσης. Οι προβλέψεις επιμετρώνται στην καλύτερη δυνατή εκτίμηση στην οποία καταλήγει η Διοίκηση σε ότι αφορά στο κόστος που θα προκύψει για τον διακανονισμό της υποχρέωσης που οφείλεται στην ημερομηνία της Κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης και προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους εφόσον η σχετική επίδραση της προεξόφλησης είναι σημαντική.

2.20 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο αναγνωρίζεται στο ποσό που αντιστοιχεί στην ονομαστική αξία των μετοχών κατά την είσπραξή τους.

Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κήσεως των ιδίων μετοχών, μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου, έως ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημία από πώληση ιδίων μετοχών (καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος – εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται ως αποθεματικό στα Ίδια Κεφάλαια.

2.21 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών, που ενδέχεται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των ακινητοποιήσεων και υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις όπως επίσης και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν. Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων σε αποτιμήσεις περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό, απομείωση αξίας απαιτήσεων, ανοιχτές φορολογικές υποχρεώσεις και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

Οι σημαντικότερες πηγές αβεβαιότητας στις λογιστικές εκτιμήσεις της Διοίκησης αφορούν κυρίως:

3.1 Εύλογη αξία βιολογικών περιουσιακών στοιχείων

Η εύλογη αξία των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων που βασίζεται στις αγοραίες τιμές προσαρμοσμένες για ζώα ίδιου τύπου και ηλικίας λαμβάνοντας υπόψη και τυχόν επιδοτήσεις παραγωγής γάλακτος ενσωματωμένες στην κυριότητα του ζώου.

3.2 Ωφέλιμη ζωή ενσώματων ακινητοποιήσεων

Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές των παγίων, οι υπολειμματικές τους αξίες και η μέθοδος απόσβεσης επαναξιολογούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα, ώστε τυχόν αλλαγές στις εκτιμήσεις να εφαρμοσθούν σε επόμενες χρήσεις και ενδέχεται να διαφέρουν από τις πραγματικές λόγω διαφόρων παραγόντων όπως τεχνολογική καινοτομία, συντήρηση, όγκο παραγωγής κλπ.

3.3 Φόροι

Υπάρχει σχετική αβεβαιότητα όσον αφορά την ερμηνεία των φορολογικών νόμων και τις αλλαγές στη φορολογική νομοθεσία. Συνεπώς οι διαφορές που προκύπτουν μεταξύ των πραγματικών αποτελεσμάτων και των παραδοχών που έγιναν, ή οι μελλοντικές μεταβολές σε υποθέσεις και παραδοχές θα μπορούσαν να απαιτήσουν μελλοντικές αναπροσαρμογές στο φόρο εισοδήματος και το σχετικό έξοδο που ήδη έχει αναγνωρισθεί. Η Εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις που βασίζονται σε εύλογες εκτιμήσεις, για τις πιθανές συνέπειες των ελέγχων από τις φορολογικές αρχές των αντίστοιχων χωρών στις οποίες δραστηριοποιείται. Το ύψος των εν λόγω προβλέψεων βασίζεται σε διάφορους παράγοντες, όπως η εμπειρία των προηγούμενων φορολογικών ελέγχων και διάφορες ερμηνείες των φορολογικών ρυθμίσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις διαθέσιμες φορολογικές ζημίες κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων μπορούν να χρησιμοποιηθούν οι ζημίες αυτές. Σημαντικές εκτιμήσεις είναι απαραίτητες για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωρισθεί, με βάση το πιθανό χρονοδιάγραμμα και το ύψος των μελλοντικών φορολογητέων κερδών.

Οι ανωτέρω εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην ως τώρα εμπειρία της Διοίκησης και επαναξιολογούνται ώστε να επικαιροποιούνται στις εκάστοτε υφιστάμενες συνθήκες της αγοράς.

4. Πωλήσεις

	01.01- 31.12.2015	01.01- 31.12.2014
Παροχή υπηρεσιών	270	179
Πωλήσεις βιολογικών στοιχείων	5.307	4.335
Λοιπές πωλήσεις	520	63
	6.097	4.577

Τα έσοδα από έναν μόνον πελάτη του τομέα πωλήσεις γαλακτοκομικών προϊόντων ανέρχονται σε € 5.307 χιλ. (2013: € 4.335 χιλ.). Η δραστηριότητα της Εταιρείας δεν παρουσιάζει εποχικότητα.

5. Άλλα έσοδα / έξοδα

	01.01- 31.12.2015	01.01- 31.12.2014
Αποσβέσεις κρατικών επιχορηγήσεων	72	72
Επιχορηγήσεις κόστους μισθοδοσίας	91	67
Λοιπά	86	86
	249	225

6. Έξοδα κατ' είδος

	01.01- 31.12.2015	01.01- 31.12.2014
Παροχές σε εργαζόμενους	(286)	(139)
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	(313)	(462)
Απομειώσεις επενδυτικών ακινήτων		
Επισκευές και συντηρήσεις	(151)	(110)
Έξοδα μεταφορών	(25)	(20)
Διαφημίσεις	(4)	(4)
Λοιπά	(744)	(246)
	(1.523)	(981)

Τα έξοδα κατανέμονται στις λειτουργίες ως εξής:

	01.01- 31.12.2015	01.01- 31.12.2014
Κόστος πωληθέντων μη βιολογικών στοιχείων & δαπάνες ανάπτυξης βιολογικών στοιχείων	(1.416)	(929)
Έξοδα διοίκησης	(99)	(32)
Έξοδα διάθεσης	(8)	(20)
	(1.523)	(981)

7. Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)

	01.01- 31.12.2015	01.01- 31.12.2014
Τόκοι μακροπρόθεσμων δανείων	(100)	(96)
Τόκοι ομολογιακών δανείων	(38)	(49)
Τόκοι βραχυπρόθεσμων δανείων	-	(12)
Λοπά έξοδα τραπεζών	(5)	(3)
	<u>(143)</u>	<u>(160)</u>

8. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης	01.01- 31.12.2015	01.01- 31.12.2014
Τρέχων φόρος εισοδήματος	(16)	-
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	(186)	(190)
Φόρος εισοδήματος που έχει αναγνωρισθεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης	<u>(202)</u>	<u>(190)</u>

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων της Εταιρείας έχει ως εξής:

Κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων	01.01- 31.12.2015	01.01- 31.12.2014
Αποτίμηση διαθέσιμου προς πώληση χρηματοοικονομικού στοιχείου	3	-
Φόρος εισοδήματος που έχει αναγνωρισθεί στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων	<u>3</u>	<u>-</u>

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται συμφωνία μεταξύ του πραγματικού εξόδου φόρου και των κερδών προ φόρου πολλαπλασιαζόμενα με τον τρέχοντα συντελεστή φόρου εισοδήματος (29% για τη χρήση 2015 και 26% για τη χρήση 2014): Με βάση το Ν. 4334/2015 που δημοσιεύθηκε την 16η Ιουλίου 2015 ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος αυξήθηκε σε 29% για τις οικονομικές χρήσεις από 01.01.2015.

	01.01- 31.12.2015	01.01- 31.12.2014
Κέρδη προ φόρων	<u>501</u>	<u>448</u>
Συντελεστής φόρου εισοδήματος	29%	26%
Έξοδο φόρου με βάση το συντελεστή	<u>(145)</u>	<u>(116)</u>
Προσαρμογές για έξοδα που δεν εκπίπτουν	(14)	(20)
Επίδραση από αλλαγή φορολογικού συντελεστή (2015: 29% / 2014: 26%)	(43)	-
Απομείωση αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης	-	(54)
	<u>(202)</u>	<u>(190)</u>
Πραγματικός συντελεστής φόρου εισοδήματος	<u>-40%</u>	<u>-42%</u>

8. Φόρος εισοδήματος (συνέχεια)

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές και τα διοικητικά δικαστήρια. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση. Σε σχέση με τις οικονομικές χρήσεις μέχρι και το 2010, τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία εκκαθαρίζονται και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Από την οικονομική χρήση 2011 και μετά οι φορολογικές δηλώσεις υπόκεινται στη διαδικασία έκδοσης Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης (όπως περιγράφεται παρακάτω). Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση στην οποία πραγματοποιήθηκαν.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας, οι εταιρείες καταβάλλουν κάθε χρόνο προκαταβολή φόρου εισοδήματος υπολογιζόμενη επί του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης. Κατά την εκκαθάριση του φόρου την επόμενη χρήση, τυχόν υπερβάλλον ποσό προκαταβολής επιστρέφεται στην εταιρεία μετά από φορολογικό έλεγχο.

Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης

Για την χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 65^Α του Ν. 4174/2013, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών το αργότερο εντός επτά μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού της εταιρείας.

Για την Εταιρεία, η «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» για τις οικονομικές χρήσεις 2011, 2012, 2013 και 2014 έχει εκδοθεί χωρίς ουσιαστικές προσαρμογές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη φόρου, όπως αυτά αντικατοπτρίζονται στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2015 ήδη διενεργείται από την KSi Greece IKE. Δεν αναμένεται να υπάρξουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις είναι για την Εταιρεία οι χρήσεις 2009 & 2010.

Η κίνηση της αναβαλλόμενης φορολογίας της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	<u>Κατάσταση οικονομικής</u>		<u>Κατάσταση αποτελεσμάτων</u>	
	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>	<u>01.01- 31.12.2015</u>	<u>01.01- 31.12.2014</u>
Φορολογικές ζημιές	-	112	(112)	(127)
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	25	22	3	-
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	(68)	(44)	(24)	53
Έξοδα εγκατάστασης	(12)	(11)	(1)	-
Επιχορηγήσεις	36	32	4	(1)
Εύλογη αξία βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	(541)	(490)	(51)	(101)
Λοπά	-	5	(5)	(14)
Αναβαλλόμενος φόρος έσοδο / (έξοδο)			(186)	(190)
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση μέσω αποτελεσμάτων	(560)	(374)		
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση μέσω κατάστασης συνολικών εσόδων	3	-		
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση σύνολο	(557) *	(374) *		

8. Φόρος εισοδήματος (συνέχεια)

Συμφωνία αναβαλλόμενου φόρου	2015	2014
Υπόλοιπο 01 Ιανουαρίου που αναγνωρίστηκε μέσω αποτελεσμάτων	(374)	(184)
Υπόλοιπο 01 Ιανουαρίου που αναγνωρίστηκε μέσω κατάστασης συνολικών εσόδων	-	-
Φόρος που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα της περιόδου / χρήσης	(186)	(190)
Φόρος που αναγνωρίστηκε στα λοιπά συνολικά έσοδα της περιόδου / χρήσης	3	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	(557)	(374)

9. Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος της χρήσης από συνεχιζόμενες δραστηριότητες που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό των κοινών μετοχών κατά την διάρκεια της περιόδου. Μειωμένα κέρδη/(ζημίες), ανά μετοχή δεν υπολογίζονται διότι δεν συντρέχουν οι σχετικές προϋποθέσεις. Τα σχετικά δεδομένα έχουν ως εξής:

	01.01- 31.12.2015	01.01- 31.12.2014
Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής	299	258
Μέσος σταθμισμένος αριθμός κοινών μετοχών κατά την διάρκεια της χρήσεως	855.750	855.750
	0,3494	0,3015

10. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

<u>Campus 2015</u>	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος κτήσεως 01.01.15	950	6.578	2.509	122	426	47	10.632
Προσθήκες χρήσεως	-	32	32	4	2	126	196
Πωλήσεις	-	(60)	(163)	-	-	-	(223)
Μεταφορές/ανακατανομές	-	-	-	-	-	-	-
Κόστος κτήσεως 31.12.2015	950	6.550	2.378	126	428	173	10.605
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2015	-	(2.019)	(2.008)	(115)	(409)	-	(4.551)
Αποσβέσεις χρήσεως	-	(189)	(107)	(2)	(15)	-	(313)
Πωλήσεις	-	12	112	-	-	-	124
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2015	-	(2.196)	(2.003)	(117)	(424)	-	(4.740)
<u>Campus 2014</u>	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος κτήσεως 01.01.2014	950	6.492	2.484	122	424	47	10.519
Προσθήκες χρήσεως	-	86	25	-	2	-	113
Πωλήσεις	-	-	-	-	-	-	-
Μεταφορές/ανακατανομές	-	-	-	-	-	-	-
Κόστος κτήσεως 31.12.2014	950	6.578	2.509	122	426	47	10.632
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2014	-	(1.772)	(1.818)	(113)	(384)	-	(4.087)
Αποσβέσεις χρήσεως	-	(247)	(190)	(2)	(25)	-	(464)
Πωλήσεις	-	-	-	-	-	-	-
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2014	-	(2.019)	(2.008)	(115)	(409)	-	(4.551)
Αναπόσβεστο υπόλοιπο							
01.01.2014	950	4.720	666	9	40	47	6.432
31.12.2014	950	4.559	501	7	17	47	6.081
31.12.2015	-	(247)	(190)	(2)	(25)	-	5.865

10. Ενσώματες ακινητοποιήσεις (συνέχεια)

Επί των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων της Εταιρείας υπάρχουν κατά την 31.12.2015 και 31.12.2014 εμπράγματα βάρη ποσού € 1,5 για εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων.

Κατά την 31.12.2015 και 31.12.2014 δεν υπήρχαν δεσμεύσεις για την απόκτηση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων από τον Όμιλο και την Εταιρεία.

11. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

	31.12.2015	31.12.2014
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία εύλογη αξία έναρξης περιόδου	3.657	3.147
Αγορές περιόδου	129	368
Πωλήσεις περιόδου	(260)	(78)
Καθαρή μεταβολή εύλογης αξίας στην περίοδο	(91)	220
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία εύλογη αξία λήξης περιόδου	3.435	3.657

Κατά τη διάρκεια της χρήσης η εύλογη αξία των «ώριμων» βιολογικών περιουσιακών στοιχείων αναπροσαρμόστηκε μειωτικά με επίπτωση στην εύλογη αξία ποσού € 217 χιλ.

Τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία διακρίνονται σε ώριμα και μη ώριμα ως εξής:

31.12.2015 (Όριμα: 2.370 χιλ. ευρώ, Μη ώριμα: 1.065 χιλ. ευρώ). 31.12.2014 (Όριμα: 2.451 χιλ. ευρώ, Μη ώριμα: 1.206 χιλ. ευρώ). Ο αριθμός των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων την 31.12.2015 ανέρχεται σε 817 ώριμα ζώα και 825 μη ώριμα ζώα. (31.12.2014: 805 ώριμα ζώα και 907 αντίστοιχα).

Η εύλογη αξία του παραχθέντος γάλακτος κατά την διάρκεια της χρήσης 2015 ανήλθε σε € 4.626 χιλ. (2014: € 3.050 χιλ) του κρέατος αντίστοιχα σε € 163 χιλ και € 186 χιλ και των ζωοτροφών σε € 445 χιλ και € 360 χιλ.

12. Αποθέματα

	31.12.2015	31.12.2014
Εμπορεύματα	3	-
Υλικά παραγωγής	462	414
Αναλώσιμα-είδη συσκευασίας	71	79
	536	493
Απομείωση	(30)	(30)
	506	463

Οι αναλώσεις αποθεμάτων που περιλαμβάνονται στο κόστος πωληθέντων διαμορφώθηκε σε € 3.721 χιλ. για το 2015 και σε € 3.303 χιλ. για το 2014.

13. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	31.12.2015	31.12.2014
Πελάτες εσωτερικού	105	117
Εππαγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	-	20
Γραμμάτια εισπρακτέα	25	25
Έσοδα εισπρακτέα	61	94
Μείον: πρόβλεψη για απομείωση απαιτήσεων	(86)	(86)
Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις	105	170
Λοιπές απαιτήσεις	279	456
Προκαταβολές	449	47
Μείον: πρόβλεψη για απομείωση απαιτήσεων	-	-
Σύνολο	833	673
Μείον: μακροπρόθεσμο μέρος		(5)
Βραχυπρόθεσμο μέρος	833	668

Η μέση περίοδος πίστωσης αναφορικά με τις καθαρές εμπορικές απαιτήσεις ανήλθε σε 6 ημέρες για τη χρήση 2015. Πιστωτικά όρια υπάρχουν για όλους τους πελάτες με βάση τις εγκεκριμένες θέσεις της Διοίκησης, τα οποία και εξετάζονται σε συνεχή βάση ώστε να ανταποκρίνονται στα εκάστοτε δεδομένα της αγοράς.

Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο από τις απαιτήσεις αφορά τα ανωτέρω ποσά.

Η εύλογη αξία των απαιτήσεων ταυτίζεται περίπου με την λογιστική αξία τους.

Οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις αναγνωρίζονται σε εξατομικευμένη βάση όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν θα εισπράξει όλα τα ποσά που προβλέπονται από τους αρχικούς όρους των απαιτήσεων. Ενδείξεις μη εισπραξιμότητας συνιστούν οι σημαντικές χρηματοοικονομικές δυσκολίες των χρεωστών, η πτώχευση και η αδυναμία εντοπισμού τους και η καθυστέρηση της είσπραξης των απαιτήσεων κατά 60 τουλάχιστον ημέρες, πέραν του ορίου πίστωσης. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων χρηματοροών που θα εισπραχθούν. Η λογιστική αξία των απαιτήσεων μειώνεται μέσω αντίθετου λογαριασμού (πρόβλεψης), με αναγνώριση της μείωσης στα αποτελέσματα στο κονδύλι «έξοδα διάθεσης». Μεταγενέστερες ανακτήσεις διαγραφέντων ποσών αναγνωρίζονται ως έσοδο σε μείωση του κονδυλίου των «εξόδων διάθεσης».

Η κίνηση του λογαριασμού των προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις έχει ως εξής:

01.01.2014	(86)
Προσθήκες περιόδου 01.01-31.12.2014	-
Υπόλοιπο 31.12.2014	(86)
Προσθήκες χρήσης 2015	-
Πρόβλεψη για επισφαλείς εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις 31.12.2015	(86)

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο διότι όλες οι πωλήσεις γίνονται σε ευρώ.

14. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31.12.2015	31.12.2014
Ταμείο	-	-
Καταθέσεις όψεως	37	6
	<u>37</u>	<u>6</u>

Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο από τα ταμειακά διαθέσιμα ανέρχεται σε € 37 χιλ. και € 6 χιλ. για τις χρήσεις 2015 και 2014, αντίστοιχα.

15. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά

	31.12.2015	31.12.2014
Μετοχικό κεφάλαιο	2.524	2.524
Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	(10)	(10)
Τακτικό αποθεματικό	45	32
Αποθεματικό από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση - καθαρό από αναβαλλόμενο φόρο	(6)	-
Λοιπά αποθεματικά	449	449
	<u>3.002</u>	<u>2.995</u>

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2015 και 2014, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 855.750 κοινές ονομαστικές μετοχές, αξίας 2,95 ανά μετοχή. Όλες οι μετοχές έχουν δικαίωμα ψήφου και συμμετέχουν στα κέρδη.

Για το 100% των μετοχών εκδόσεως της Εταιρείας υφίσταται σύσταση ενεχύρου για λογαριασμό των ομολογιούχων της μητρικής εταιρείας.

Κατά τη χρήση 2014 αφορολόγητα αποθεματικά και αποθεματικά από έσοδα φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο συνολικού ποσού € 1 χιλ συμψηφίστηκαν με φορολογικές ζημιές από προηγούμενες χρήσεις, σε εφαρμογή των διατάξεων της κείμενης φορολογικής νομοθεσίας.

Βάσει της Ελληνικής Εμπορικής Νομοθεσίας (Κ.Ν. 2190/1920), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3604/2007, οι εταιρείες υποχρεούνται να σχηματίσουν το 5% τουλάχιστον των ετησίων καθαρών τους κερδών σε τακτικό αποθεματικό, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το ανωτέρω αποθεματικό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας της Εταιρείας.

Το ποσό που αναλογεί στα κέρδη της χρήσης 2014 ανέρχεται σε € 13 χιλ και μεταφέρθηκε σε λογαριασμό τακτικού αποθεματικού στη χρήση 2015 με την έγκριση από τη Γενική Συνέλευση. Το αντίστοιχο ποσό που αναλογεί στη χρήση 2015 ανέρχεται σε € 15 χιλ και μετά από την έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας από την ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, το ποσό αυτό θα μεταφερθεί από τα αποτελέσματα εις νέο στο τακτικό αποθεματικό (στη χρήση 2016).

16. Δάνεια τραπεζών

	31.12.2015	31.12.2014
Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών		
Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	1.887	2.020
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	(240)	(134)
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων τραπεζών	1.647	1.886
Βραχυπρόθεσμα δάνεια τραπεζών		
Λοιπά βραχυπρόθεσμα δάνεια	220	101
Δεδουλευμένοι τόκοι	5	28
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	240	134
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων τραπεζών	465	263
Σύνολο δανείων τραπεζών	2.112	2.149

Το μέσο πραγματικό επιτόκιο για τη χρήση 2015 ανήλθε σε 6,71 (2013: 7,23%).

17. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	31.12.2015	31.12.2014
Προμηθευτές	1.008	1.199
Εππαγές πληρωτέες	380	771
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	27	21
Λοιποί φόροι τέλη	10	12
Λοιπές υποχρεώσεις	116	9
	1.541	2.012

Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές και λοιπούς πιστωτές διακανονίζονται σε διάστημα 30-240 ημερών.

18. Επιχορηγήσεις

Υπόλοιπο επιχορηγήσεων 01.01.2014	2.191
Ληφθείσες επιχορηγήσεις	-
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(72)
Υπόλοιπο επιχορηγήσεων 31.12.2014	2.119
Ληφθείσες επιχορηγήσεις	-
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(72)
Υπόλοιπο επιχορηγήσεων 31.12.2015	2.047

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αφορούν κυρίως την Εταιρεία και σχετίζονται με επενδύσεις που έγιναν από την περίοδο 1996 έως 2001 και επιχορηγήθηκαν σε ποσοστό από 40% έως 55%. Οι επιχορηγήσεις αυτές αφορούν εγκαταστάσεις βοοτροφικών στα πλαίσια των αναπτυξιακών νόμων 1892/1990, 1257/99.

19. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Επίδικες διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

Δοθείσες εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυήσεις (κυρίως εγγυητικές επιστολές τραπεζών), για εξασφάλιση των υποχρεώσεων προς τρίτους ύψους € 1 χιλ. (31.12.2014: € 1 χιλ.).

20. Διαχείριση κινδύνων

Κίνδυνος επιτοκίου

Όλες οι συμβάσεις των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας έχουν συναφθεί σε Ευρώ και υπόκεινται σε κυμαινόμενο επιτόκιο. Σε κάθε περίπτωση ενόψει του ότι ο δανεισμός της Εταιρείας είναι συνδεδεμένος με το Euribor, η μείωση ή αύξησή του έχει άμεσο θετικό ή αρνητικό αντίκτυπο στις χρηματοοικονομικές δαπάνες της Εταιρείας.

Αύξηση ή μείωση του Euribor κατά 0,25% αυξάνει ή μειώνει το χρηματοοικονομικό κόστος της Εταιρείας κατά περίπου € 5 χιλ.

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου ο οποίος μπορεί να προέλθει από ενδεχόμενη μεταβολή των επιτοκίων των δανείων, τα οποία θα επηρεάσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εκροές που συνδέονται με υποχρεώσεις της Εταιρείας.

Για να το αντιμετωπίσει, αναλύει την έκθεσή του στη μεταβολή των επιτοκίων σε συνεχή βάση προσπαθώντας να επιτύχει αναχρηματοδότηση με καλύτερους όρους και τρόπους και κάνοντας συνετή διαχείριση των δανείων του.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας βάσει προγραμμάτων πληρωμών και εισπράξεων που καταρτίζονται σε εβδομαδιαία και μηνιαία βάση. Συγκεκριμένα υπάρχει προσεκτική παρακολούθηση των χρεών (μακροπροθέσμων και βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων) καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται.

Ο υψηλός δανεισμός εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο ρευστότητας. Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας απαιτεί την διατήρηση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και την διαθεσιμότητα επαρκών χρηματοδοτικών δυνατοτήτων. Η πολιτική διαχείρισης του κινδύνου ρευστότητας διενεργείται σε επίπεδο Ομίλου και συνίσταται στην προβολή των χρηματοροών που προκύπτουν από τις μελλοντικές υποχρεώσεις του με ταυτόχρονη εξέταση των περιουσιακών στοιχείων που προορίζονται να καλύψουν αυτές τις εκροές. Η ανάλυση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων με τις αντίστοιχες ημερομηνίες λήξεως βάσει των συμβατικών δεσμεύσεων της Εταιρείας έχουν ως εξής:

31.12.2015	<u>Λιγότερα από 1 μήνα</u>	<u>1-3 μήνες</u>	<u>3-12 μήνες</u>	<u>1- 5 έτη</u>	<u>> 5 έτη</u>	<u>Σύνολο</u>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	445	555	541	-	-	1.541
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	-	-	-	-	-	-
Δάνεια τραπεζών	-	30	518	1.843	-	2.391

31.12.2014	<u>Λιγότερα από 1 μήνα</u>	<u>1-3 μήνες</u>	<u>3-12 μήνες</u>	<u>1- 5 έτη</u>	<u>> 5 έτη</u>	<u>Σύνολο</u>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	32	990	990	-	-	2.012
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	-	-	-	-	-	-
Δάνεια τραπεζών	-	81	167	1.038	1.187	2.473

20. Διαχείριση κινδύνων (συνέχεια)

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει κυρίως από πιστώσεις σε πελάτες συμπεριλαμβανομένων των λογαριασμών εισπρακτέων.

Δεν υφίστανται σημαντικός πιστωτικός κίνδυνος διότι η παραγωγή γάλακτος πωλείται στη μητρική εταιρεία η οποία και διενεργεί τον προγραμματισμό των εισπράξεων και πληρωμών σε επίπεδο Ομίλου.

21. Χρηματοοικονομικά στοιχεία – εύλογη αξία

Στη χρήση 2015 η Εταιρεία αγόρασε χρεόγραφα που αντιστοιχούν σε μετοχές χρηματοπιστωτικού ιδρύματος που είναι εισηγμένες στο Ελληνικό Χρηματιστήριο, αξίας κτήσης € 120 χιλ (Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση ΧΣΔΠ). Από την αποτίμηση των ΧΣΔΠ με βάση την τιμή της 31.12.2015 προέκυψε ζημία € 9 χιλ που καταχωρήθηκε στα λοιπά συνολικά έσοδα.

Οι μέθοδοι αποτίμησης της εύλογης αξίας ιεραρχούνται σε τρία επίπεδα:

Επίπεδο 1: Διαπραγματεύσιμες αξίες από ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις,

Επίπεδο 2: Λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα,

Επίπεδο 3: Τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Για τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία η αποτίμηση έγινε με βάση το επίπεδο 1.

Οι λογιστικές αξίες των λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού προσεγγίζουν τις εύλογες αξίες τους καθώς:

- Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, τα ταμειακά διαθέσιμα, οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις έχουν βραχυπρόθεσμη λήξη.
- Οι δανειακές υποχρεώσεις και οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι σε ευρώ και έντοκες με κυμαινόμενο επιτόκιο.
- Ο τρόπος προσδιορισμού της εύλογης αξίας των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων έγινε με βάση το επίπεδο 3.

22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

	<u>01.01- 31.12.2015</u>	<u>01.01- 31.12.2014</u>
Πωλήσεις σε μητρική εταιρεία (ΕΒΟΡΦΑΡΜΑ ΑΒΕΕ)	4.955	3.766
Πωλήσεις σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	377	390
	<u>5.332</u>	<u>4.156</u>
Αγορές από τη μητρική εταιρεία (ΕΒΡΟΦΑΡΜΑ ΑΒΕΕ)	121	276
Αγορές από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	420	502
	<u>541</u>	<u>778</u>
Απατήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	18	312
	<u>18</u>	<u>312</u>
Υποχρεώσεις προς τη μητρική εταιρεία (ΕΒΡΟΦΑΡΜΑ ΑΒΕΕ)	683	696
Υποχρεώσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	157	-
	<u>840</u>	<u>696</u>
Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου και διευθυντικά στελέχη		
Βραχύχρονες παροχές	105	8
Υποχρεώσεις	8	58

Σημειώσεις:

- Οι αγορές από τη μητρική εταιρεία αφορούν αγορές ζωοτροφών και απολυμαντικών ειδών
- Οι πωλήσεις προς τη μητρική εταιρεία αφορούν αγορές αγελαδινού γάλακτος
- Οι πωλήσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη αφορούν πωλήσεις ζωοτροφών και παροχή υπηρεσιών για στέγαση ζώων
- Οι αγορές από λοιπά συνδεδεμένα μέρη αφορούν αγορές αγελαδινού γάλακτος.

Δεν υπάρχουν επισφαλείς απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη ούτε έχει γίνει σχετική πρόβλεψη στην τρέχουσα και στην προηγούμενη χρήση.

23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς

Δεν υπήρξαν γεγονότα μεταγενέστερα των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων, για τα οποία να επιβάλλεται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς είτε γνωστοποίησης, είτε διαφοροποίηση στα κονδύλια των δημοσιευμένων Χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Αλεξανδρούπολη, 28 Μαρτίου 2016

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού
Συμβουλίου &

Διευθύνων Σύμβουλος

Αθανάσιος Χρ Παπαζηλάκης

Α.Δ.Τ. ΑΕ 417565

Ο Αντιπρόεδρος

Πασχάλης Παπαζηλάκης

Α.Δ.Τ. ΑΗ 926302

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Νικόλαος Δ. Μποζμπουάζης

Α.Δ.Τ ΑΒ 931795

Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε 6355Α

